

### THÔNG TIN CHUNG

#### Gi i thi u công ty

Tên y : Công ty C ph n Sông à 9  
 Tên qu c t : Song Da N<sup>o</sup> 9 Joint Stock Company  
 Mã CK: SD9  
 V n i u l : 150.000.000.000 VND  
 S l ng CP niêm y t: 15.000.000  
 Ngày niêm y t: 20/12/2006  
 Giá GD phiên u: 48.700 ng/c phi u  
 Ngành: Xây d ng B t ng s n  
 a ch : Tòa nhà Sông à, ng Ph m Hùng, xã  
 M ình, huy n T Liêm, thành ph Hà N i.  
 i n tho i: 04.7683746  
 Website: www.songda9.com.vn

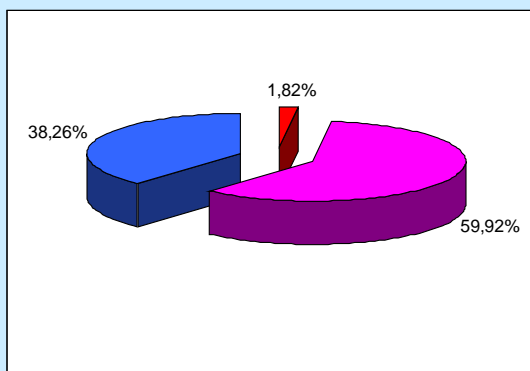
#### S n ph m d ch v

- Xây d ng các công trình dân d ng, công nghi p giao thông, th y l i, th y i n, b u i n, h t ng k thu t, ng dây và tr m bi n th i n;
- u t xây d ng và kinh doanh c s h t ng ô th và khu công nghi p.
- D ch v t v n xây d ng và u th u các công trình.
- Khai thác m , s n xu t v t li u xây d ng.
- Nh n th u thi công b ng ph ng pháp khoan mìn .
- u t xây d ng, v n hành khai thác và kinh doanh các nhà máy i n, nhà máy xi m ng.
- Ch t o và l p t các c u ki n c khí, xây d ng, ph t ng, ô tô, ph t ng máy xây d ng và xe máy.
- Xu t nh p kh u v t t , thi t b công ngh xây d ng.
- Kinh doanh v n t i hàng hóa, x ng, d u, m ; b t ng s n và v n phòng cho thuê.

#### C c u s h u

C ông	T l (%)
S h u n c ngoài	1,82%
S h u c a T ng công ty Sông à	59,92%
S h u khác	38,26%
T ng	100%

(Ngu n: HASTC, WSS)



#### Báo cáo tài chính tóm t t

Ch tiêu	2006	2007	9 tháng u n m 2008	2008 (KH)
<b>K t qu kinh doanh</b>				
V n i u l	70.000	150.000	150.000	150.000
Doanh thu thu n	335.974	456.092	445.091	470.000
LN sau thu	28.508	66.801	31.324	35.128
<b>Tài s n và ngu n v n</b>				
T ng tài s n	887.847	1.018.226	1.033.674	N/A
TS ng n h n	419.284	529.607	484.367	N/A
TS dài h n	468.563	488.619	549.307	N/A
T ng ngu n v n	887.847	1.018.226	1.033.674	N/A
N ph i tr	744.366	727.848	732.260	N/A
V n ch s h u	143.481	290.378	301.414	N/A

(Ngu n: BCTC kí m toán, Ngh quy t DHCD 2008;  
 VT: tri u ng)

#### Các ch tiêu tài chính:

Ch tiêu	2006	2007	9 tháng u n m 2008
<b>Kh n ng thanh toán</b>			
T s thanh toán hi n th i	0,87	1,04	1,14
T s thanh toán nhanh	0,30	0,49	0,39
T s thanh toán t i n m t	0,08	0,16	0,03
<b>Ch tiêu ho t ng</b>			
Vòng quay hàng t n kho	1,09	1,37	N/A
Vòng quay kho n ph i thu	2,60	3,35	N/A
<b>Kh n ng qu n lý công n</b>			
Công n /V n ch s h u	5,19	2,51	2,98
Công n /T ng tài s n	0,84	0,71	0,71
<b>Kh n ng sinh l i</b>			
T su t LNST/DT thu n	8%	15%	8%
ROA	3%	7%	3%
ROE	20%	23%	15%
<b>Giá tr th tr ng c a c phi u</b>			
EPS (VND)	3.273	4.091	2.088
Giá tr s sách (VND)	20.535	19.375	16.366

(Ngu n: BCTC kí m toán)

## TÌNH HÌNH GIAO DỊCH

	KLGD trung bình trong m t phiên	Giao d ch Nhà u t n c ngoài					
		Kh i l ng			Giá tr		
		KL mua	KL bán	Mua - Bán	GT mua	GT bán	Mua - Bán
Tháng 7/2008	107.061	52.200	56.900	-4700	1.049.470	1.224.240	-174.770
Tháng 8/2008	145.510	12.200	5.000	7.200	349.540	220.000	129.540
Tháng 9/2008	130.435	9700	11.500	-1.800	350.510	390.770	-40.260
Tháng 10/2008	122.365	5.500	10.500	-5.000	144.070	284.750	-140.680
Tháng 11/2008	126.385	30.000	32.100	-2.100	873.430	731.270	142.160
Tháng 12/2008	75.596	200	2.900	-2.700	4.820	70.870	-66.050
<b>T ng h p 6 tháng</b>	<b>116.982</b>	<b>109.800</b>	<b>118.900</b>	<b>-9.100</b>	<b>2.771.840</b>	<b>2.921.900</b>	<b>-150.060</b>

## BIỂU ĐỒ KỸ THUẬT

Giá óng c a cao nh t 52 tu n (2/1/2008): 90.000 (\*)  
Giá óng c a th p nh t 52 tu n (10/6/2008): 14.800 (\*)

(\*) Giá ã i u ch nh

Price ROC ang dao ng biên h p quanh ng Zero

ng giá tuy tr t sát d i b ng trên Bollinger nh ng không m r ng v hai phía nên ch a có kh n ng t o t bi n l n.

ng MFI n m phía trên ng 50, cân cân giao d ch cung c u v n c m b o.



### Nh n nh:

Cùng v i c phi u SD7, SD9 là m t trong nh ng mã có tính thanh kho n cao nh t trong dòng Sông à trên sàn HASTC. H n n a, c phi u SD9 c ng có ph n ng t ng i nh y tr c các di n bi n c a ch s Ha-Index m i khi th tr ng lên ho c xu ng; do v y, ãy là mã có c nh i u s quan tâm c a nhà u t . K t qu kinh doanh trong c n m 2008 doanh nghi p u có th t c các ch tiêu ã ra. Các ch báo phân tích k thu t cho th y s b t phá m nh v giá i v i SD9 là không th t ch c ch n nh ng luôn xu t hi n nh ng t sóng nh thích h p cho các nhà u t mu n l t sóng trong các phiên giao d ch.

**Khuynh cáo:** Báo cáo phân tích c th c hi n trên c s thu th p, t ng h p, nghi n c u t các ngu n s li u, thông tin áng tin c y và ch mang tính ch t tham kh o. Trong b n báo cáo có th th hi n quan i m cá nhân c a ng i phân tích, ch không ph i là quan i m c a CTCP Ch ng khoán Ph Wall (WSS). WSS không ch u trách nhi m i v i b t c r i ro tr c ti p hay gián ti p nào phát sinh t v i c tham kh o hay s d ng nh ng thông tin trong b n báo cáo. Báo cáo này thu c b n quy n c a WSS, m i trích d n t báo cáo này ph i c s ng ý c a WSS và ngh ghi rõ ngu n khi trích d n. M i ý ki n óng góp và thông tin ph n h i xin g i v a ch email: [phantich@bantinhphowall.com.vn](mailto:phantich@bantinhphowall.com.vn)